

1. Общие сведения

| № | Наименование показателя | Значение показателя |
|---|--------------------------------|------------------------|
| 1 | Общая площадь помещений | 354.00 |
| 2 | В том числе жилых помещений | 280.20 |
| | — нежилых помещений | нет данных |
| | — помещений общего пользования | нет данных |
| 3 | Кадастровый номер | нет данных |
| 4 | Год ввода в эксплуатацию | 1979 |
| 5 | Состояние | исправный |
| 6 | Домом управляет | ООО "УК "Стабильность" |

2. Общая характеристика

| № | Наименование показателя | Значение показателя |
|----|-----------------------------------|---|
| 1 | Серия, тип проекта | нет данных |
| 2 | Описание местоположения | нет данных |
| 3 | Индивидуальное наименование дома | нет данных |
| 4 | Тип жилого дома | Многоквартирный дом |
| 5 | Год ввода в эксплуатацию | 1979 |
| 6 | Материал стен | Панельные |
| 7 | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 8 | Этажность | 2 |
| 9 | Количество подъездов | 1 |
| 10 | Количество лифтов | нет данных |
| 11 | Общая площадь, м2 | 354.00 |
| 12 | Площадь жилых помещений всего, м2 | 280.20 |
| | — Частная | 168.70 |
| | — Муниципальная | 111.50 |
| | — Государственная | нет данных |
| 13 | Площадь нежилых помещений, м2 | нет данных |
| 14 | Площадь участка, м2 | нет данных |
| 15 | Площадь придомовой территории, м2 | нет данных |
| 16 | Инвентарный номер | 63:401:001:015662470 |
| 17 | Кадастровый номер участка | нет данных |
| 18 | Количество квартир | 7 |
| 19 | Количество жителей | 18 |
| 20 | Количество лицевого счетов | нет данных |
| 21 | Конструктивные особенности дома | II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки Наименование конструктивных элементов Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) |

| | | |
|----|---|--|
| 21 | Конструктивные особенности дома | <p>1. Фундамент бут. лент.</p> <p>2. Наружные и внутрен-ние капитальные стены ж/б панели</p> <p>3. Перегородки ж/б панели</p> <p>4. Перекрытия чердачные - междуэтажные ж/б панели подвальные ж/б панели (другое) -</p> <p>5. Крыша Мягкая кровля</p> <p>6. Полыбетон</p> <p>7. Проемы окна двойные створные двери филенчатые (другое) -</p> <p>8. Отделка внутренняя штукатурка наружная ж/б панели (другое) -</p> <p>ванны напольные нет электроплиты да телефонные сети и оборудование сети про-водного радиовещания нет сигнализация нет мусоропровод нет лифт нет вентиляция да. (другое) -</p> <p>электроснабжение централизованное холодное водоснабжение централизованное горячее водоснабжение - водоотведение централизованное газоснабжение централизованное отопление (от внешних котельных) централизованное отопление (от домовой котельной) нет печи нет калориферы нет АГВ нет (другое) -</p> <p>11. Крыльца -</p> |
| 22 | Удельная тепловая характеристика здания | |
| | — фактический удельный расход, Вт/М3Сград | нет данных |
| | — нормативный удельный расход, Вт/М3Сград | нет данных |
| 23 | Класс энергоэффективности | Нет данных |
| 24 | Дата проведения энергетического аудита | нет данных |
| 25 | Дата начала приватизации | нет данных |

3. Состояние дома

| № | Наименование показателя | Значение показателя |
|---|---------------------------|---------------------|
| 1 | Общая степень износа | 60.00% |
| 2 | Степень износа фундамента | 60.00% |

| | | |
|---|-----------------------------|--------|
| 3 | Степень износа несущих стен | 60.00% |
| 4 | Степень износа перекрытий | 60.00% |

4. Конструктивные элементы дома

| № | Наименование показателя | Значение показателя |
|-------------------------------------|--|---------------------|
| Фасад | | |
| 1 | Площадь фасада общая, м2 | нет данных |
| 2 | Площадь фасада оштукатуренная, м2 | нет данных |
| 3 | Площадь фасада неоштукатуренная, м2 | нет данных |
| 4 | Площадь фасада панельная, м2 | нет данных |
| 5 | Площадь фасада, облицованная плиткой, м2 | нет данных |
| 6 | Площадь фасада, облицованная сайдингом, м2 | нет данных |
| 7 | Площадь фасада деревянная, м2 | нет данных |
| 8 | Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м2 | нет данных |
| 9 | Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м2 | нет данных |
| 10 | Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м2 | нет данных |
| 11 | Площадь отмостки, м2 | нет данных |
| 12 | Площадь остекления мест общего пользования (дерево), м2 | нет данных |
| 13 | Площадь остекления мест общего пользования (пластик), м2 | нет данных |
| 14 | Площадь индивидуального остекления (дерево), м2 | нет данных |
| 15 | Площадь индивидуального остекления (пластик), м2 | нет данных |
| 16 | Площадь металлических дверных заполнений, м2 | нет данных |
| 17 | Площадь иных дверных заполнений, м2 | нет данных |
| 18 | Год проведения последнего капитального ремонта | нет данных |
| Кровля | | |
| 19 | Площадь кровли общая, м2 | нет данных |
| 20 | Площадь кровли шиферная скатная, м2 | нет данных |
| 21 | Площадь кровли металлическая скатная, м2 | нет данных |
| 22 | Площадь кровли иная скатная, м2 | нет данных |
| 23 | Площадь кровли плоская, м2 | нет данных |
| 24 | Год проведения последнего капитального ремонта кровли | нет данных |
| Подвал | | |
| 25 | Сведения о подвале | нет данных |
| 26 | Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта), м2 | нет данных |
| 27 | Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений | нет данных |
| Помещения общего пользования | | |

| | | |
|----------------------|--|------------|
| 28 | Площадь помещений общего пользования, м2 | нет данных |
| 29 | Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования | нет данных |
| Мусоропроводы | | |
| 30 | Количество мусоропроводов в доме | нет данных |
| 31 | Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов | нет данных |

5. Инженерные системы

| № | Наименование показателя | Значение показателя |
|--|--|---------------------|
| Система отопления | | |
| 1 | Тип | нет данных |
| 2 | Количество элеваторных узлов системы отопления | нет данных |
| 3 | Длина трубопроводов системы отопления, м | нет данных |
| 4 | Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления | нет данных |
| 5 | Количество точек ввода отопления | нет данных |
| 6 | Количество узлов управления отоплением | нет данных |
| 7 | Количество общедомовых приборов учета отопления | нет данных |
| 8 | Отпуск отопления производится | нет данных |
| Система горячего водоснабжения | | |
| 9 | Тип | нет данных |
| 10 | Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м | нет данных |
| 11 | Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения | нет данных |
| 12 | Количество точек ввода горячей воды | нет данных |
| 13 | Количество узлов управления поставкой горячей воды | нет данных |
| 14 | Количество общедомовых приборов учета горячей воды | нет данных |
| 15 | Отпуск горячей воды производится | нет данных |
| Система холодного водоснабжения | | |
| 16 | Тип | нет данных |
| 17 | Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м | нет данных |
| 18 | Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения | нет данных |
| 19 | Количество точек ввода холодной воды | нет данных |
| 20 | Количество общедомовых приборов учета холодной воды | нет данных |
| 21 | Отпуск холодной воды производится | нет данных |
| Система водоотведения (канализации) | | |
| 22 | Тип | нет данных |
| 23 | Длина трубопроводов системы водоотведения, м | нет данных |
| 24 | Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации) | нет данных |

| Система электроснабжения | | |
|---------------------------------|---|------------|
| 25 | Система электроснабжения | нет данных |
| 26 | Длина сетей в местах общего пользования, м | нет данных |
| 27 | Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения | нет данных |
| 28 | Количество точек ввода электричества | нет данных |
| 29 | Количество общедомовых приборов учета электричества | нет данных |
| 30 | Отпуск электричества производится | нет данных |
| Система газоснабжения | | |
| 31 | Вид системы газоснабжения | нет данных |
| 32 | Длина сетей, соответствующих требованиям | нет данных |
| 33 | Длина сетей, не соответствующих требованиям | нет данных |
| 34 | Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения | нет данных |
| 35 | Количество точек ввода газа | нет данных |
| 36 | Количество общедомовых приборов учета газоснабжения | нет данных |
| 37 | Отпуск газоснабжения производится | нет данных |