

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	550.30
2	В том числе жилых помещений	547.90
	— нежилых помещений	нет данных
	— помещений общего пользования	нет данных
3	Кадастровый номер	нет данных
4	Год ввода в эксплуатацию	1954
5	Состояние	исправный
6	Домом управляет	ООО "УК "Стабильность"

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	нет данных
2	Описание местоположения	нет данных
3	Индивидуальное наименование дома	нет данных
4	Тип жилого дома	Многоквартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	1954
6	Материал стен	Каменные, кирпичные
7	Тип перекрытий	Деревянные
8	Этажность	2
9	Количество подъездов	2
10	Количество лифтов	нет данных
11	Общая площадь, м2	550.30
12	Площадь жилых помещений всего, м2	547.90
	— Частная	459.10
	— Муниципальная	88.80
	— Государственная	нет данных
13	Площадь нежилых помещений, м2	нет данных
14	Площадь участка, м2	нет данных
15	Площадь придомовой территории, м2	нет данных
16	Инвентарный номер	нет данных
17	Кадастровый номер участка	нет данных
18	Количество квартир	12
19	Количество жителей	28
20	Количество лицевых счетов	нет данных
21	Конструктивные особенности дома	1. Фундамент бут. лент. 2. Наружные и внутрен-ние капитальные стены кирпич

21 Конструктивные особенности дома

3. Перегородки
Кирпич

4. Перекрытия
кирпич

чердачные
дерево

междуэтажные
дерево

подвальные
дерево

(другое)

-

5. Крыша
жесть

6. Полы
дерево

7. Проемы

окна
двойные створные

двери
Филенчатые

(другое)

-

8. Отделка

внутренняя
Штукатурка

наружная
Кирпич

(другое)

-

9. Механическое, электрическое, санитарно-
техническое и иное оборудование
ванны напольные

Нет

электроплиты
Нет

телефонные сети и оборудование сети про-
водного радиовещания

21	Конструктивные особенности дома	<p>Нет</p> <p> сигнализация</p> <p>Нет</p> <p> мусоропровод</p> <p>Нет</p> <p> лифт</p> <p>Нет</p> <p> вентиляция кирпич.</p> <p> (другое)</p> <p>-</p> <p>10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг</p> <p> электропитание централизованное</p> <p> холодное водоснабжение котельная</p> <p> горячее водоснабжение</p> <p>-</p> <p> водоотведение централизованное</p> <p> газоснабжение централизованное</p> <p> отопление (от внешних котельных) централизованное</p> <p> отопление (от домовой котельной) нет</p> <p> печи нет</p> <p> калориферы нет</p> <p> АГВ нет</p> <p> (другое)</p> <p>-</p> <p>11. Крыльца ж/б</p>
22	Удельная тепловая характеристика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/МЗСград	нет данных
	— нормативный удельный расход, Вт/МЗСград	нет данных

23	Класс энергоэффективности	Нет данных
24	Дата проведения энергетического аудита	нет данных
25	Дата начала приватизации	нет данных

3. Состояние дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая степень износа	73.00%
2	Степень износа фундамента	70.00%
3	Степень износа несущих стен	75.00%
4	Степень износа перекрытий	75.00%

4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
Фасад		
1	Площадь фасада общая, м2	нет данных
2	Площадь фасада оштукатуренная, м2	нет данных
3	Площадь фасада неоштукатуренная, м2	нет данных
4	Площадь фасада панельная, м2	нет данных
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, м2	нет данных
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, м2	нет данных
7	Площадь фасада деревянная, м2	нет данных
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м2	нет данных
9	Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м2	нет данных
10	Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м2	нет данных
11	Площадь отмостки, м2	нет данных
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево), м2	нет данных
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик), м2	нет данных
14	Площадь индивидуального остекления (дерево), м2	нет данных
15	Площадь индивидуального остекления (пластик), м2	нет данных
16	Площадь металлических дверных заполнений, м2	нет данных
17	Площадь иных дверных заполнений, м2	нет данных
18	Год проведения последнего капитального ремонта	нет данных
Кровля		
19	Площадь кровли общая, м2	нет данных
20	Площадь кровли шиферная скатная, м2	нет данных
21	Площадь кровли металлическая скатная, м2	нет данных
22	Площадь кровли иная скатная, м2	нет данных
23	Площадь кровли плоская, м2	нет данных
24	Год проведения последнего капитального ремонта кровли	нет данных
Подвал		

25	Сведения о подвале	нет данных
26	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта), м2	нет данных
27	Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	нет данных
Помещения общего пользования		
28	Площадь помещений общего пользования, м2	нет данных
29	Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	нет данных
Мусоропроводы		
30	Количество мусоропроводов в доме	нет данных
31	Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов	нет данных

5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
Система отопления		
1	Тип	центральное
2	Количество элеваторных узлов системы отопления	нет данных
3	Длина трубопроводов системы отопления, м	нет данных
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	нет данных
5	Количество точек ввода отопления	нет данных
6	Количество узлов управления отоплением	нет данных
7	Количество общедомовых приборов учета отопления	нет данных
8	Отпуск отопления производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система горячего водоснабжения		
9	Тип	отсутствует
10	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	нет данных
11	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	нет данных
12	Количество точек ввода горячей воды	нет данных
13	Количество узлов управления поставкой горячей воды	нет данных
14	Количество общедомовых приборов учета горячей воды	нет данных
15	Отпуск горячей воды производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система холодного водоснабжения		
16	Тип	централизованное
17	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	нет данных
18	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	нет данных
19	Количество точек ввода холодной воды	нет данных
20	Количество общедомовых приборов учета холодной	нет данных

20	воды	нет данных
21	Отпуск холодной воды производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система водоотведения (канализации)		
22	Тип	централизованная
23	Длина трубопроводов системы водоотведения, м	нет данных
24	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	нет данных
Система электроснабжения		
25	Система электроснабжения	централизованное
26	Длина сетей в местах общего пользования, м	нет данных
27	Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	нет данных
28	Количество точек ввода электричества	нет данных
29	Количество общедомовых приборов учета электричества	нет данных
30	Отпуск электричества производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система газоснабжения		
31	Вид системы газоснабжения	централизованное
32	Длина сетей, соответствующих требованиям	нет данных
33	Длина сетей, не соответствующих требованиям	нет данных
34	Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения	нет данных
35	Количество точек ввода газа	нет данных
36	Количество общедомовых приборов учета газоснабжения	нет данных
37	Отпуск газоснабжения производится	нет данных